

**Usnesení**  
**61. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 13.05.2013**

**čís.                      1800/RMOB-MH/1014/61**  
**-**  
**1830/RMOB-MH/1014/61**

---

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

---

**RSDr. Jiří Boháč**  
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.05.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
1800/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0039/13	Rozpočtová opatření
1801/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0042/13	Žádost o vydání kladného stanoviska městského obvodu ke zřízení základní školy
1802/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0041/13	Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím dotace
1803/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0040/13	Žádost o vydání kladného stanoviska městského obvodu ke zřízení základní školy při komunitním centru
1804/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0044/13	Návrh na schválení účetní závěrky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
1805/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0031/13	Návrh na schválení účetní závěrky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158
1806/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0043/13	Návrh na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191
1807/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0045/13	Návrh na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166
1808/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0046/13	Návrh na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182
1809/RMOB-MH/1014/61	OF/RMOB/0047/13	Návrh na schválení účetní závěrky Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204
1810/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0078/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
1811/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0080/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Nájemnická
1812/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0076/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

1813/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0074/13	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Žákovská – ČEZ Distribuce, a. s.
1814/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0075/13	Návrh na vydání souhlasu se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Fr. Šrámka – Ostravská univerzita
1815/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0082/13	Záměr prodeje nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – „Červený kříž“
1816/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0083/13	Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr prodeje bytových jednotek v domě č. p. 1028 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Korunní 16
1817/RMOB-MH/1014/61	OM/RMOB/0081/13	Návrh neprodat bytové jednotky v domě č. p. 1043 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. E. Filly 5
1818/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0071/13	Žádosti o pronájem bytu
1819/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0072/13	Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 5. 2013
1820/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0064/13	Žádost o uzavření nájemní smlouvy z důvodu změny příjmení po sňatku
1821/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0068/13	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 4. 2013
1822/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0067/13	Přechod nájmu bytu dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
1823/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0069/13	Žádosti o výměnu bytů
1824/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0063/13	Žádost o schválení podnájmu v obecním bytě
1825/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0070/13	Návrh na ukončení nájmu bytu
1826/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0065/13	Návrh na odpis pohledávky za nájemné u zemřelého nájemce
1827/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0066/13	Návrh na odpis pohledávky za nájemné a poplatky z prodlení u zemřelého nájemce
1828/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0074/13	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 4. 2013
1829/RMOB-MH/1014/61	OB/RMOB/0073/13	Návrh na uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení domu Nájemnická 949/16, Ostrava – Mariánské Hory k distribuční soustavě
1830/RMOB-MH/1014/61	HSaVV/RMOB/0037/13	Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
OM/RMOB/0079/13	Revokace usnesení RMOB č. 1742/RMOB-MH/1014/58 ze dne 2. 4. 2013

**OF/RMOB/0039/13**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 1800/RMOB-MH/1014/61**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) schvaluje**

- a) zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 15.000 Kč  
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5171 - Opravy a udržování o 15.000 Kč  
ORJ 11
- b) zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5173 - Cestovné o 7.000 Kč  
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání o 7.000 Kč  
ORJ 11

**2) ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 24.05.2013  
vedoucí odboru finančního

**OF/RMOB/0042/13**

**Žádost o vydání kladného stanoviska městského obvodu ke zřízení základní školy**

**Usnesení číslo: 1801/RMOB-MH/1014/61**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost Doc. JUDr. Ing. Igora Kotlána, Ph. D. et Ph. D., bytem Havířov - Podlesí, 17. listopadu 1110/34, PSČ 736 01 o vydání kladného stanoviska k záměru zřídit v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky základní školu

**2) vydává**

Doc. JUDr. Ing. Igorovi Kotlánovi, Ph. D. et Ph. D., bytem Havířov - Podlesí, 17. listopadu 1110/34, PSČ 736 01 souhlasné stanovisko se zřízením základní školy v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru zaslat souhlasné stanovisko žadateli

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OF/RMOB/0041/13**

**Žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím dotace**

**Usnesení číslo: 1802/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost ředitelky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158 o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím dotace z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší
- 2) **vydává**  
Základní škole Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158 předchozí souhlas s přijetím dotace z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší, a to dle bodu 2, čl. VII Jiná ustanovení, Zřizovací listiny
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat o souhlasu RMOB ředitelku příspěvkové organizace

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 20.05.2013

**OF/RMOB/0040/13**

**Žádost o vydání kladného stanoviska městského obvodu ke zřízení základní školy při komunitním centru**

**Usnesení číslo: 1803/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost Mateřské školy, základní školy a střední školy Slezské diakonie, se sídlem 737 01 Český Těšín - Dolní Žukov, Frýdecká 34, IČ 70240655 o vydání kladného stanoviska k záměru zřídit v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky základní školu pro žáky s mentálním postižením, s těžkým tělesným postižením a kombinovaným postižením, a tím poskytnout plnění povinné školní docházky na vysoké úrovni v souladu se vzdělávacími potřebami jednotlivých žáků

2) **vydává**

Mateřské školy, základní školy a střední školy Slezské diakonie, se sídlem 737 01 Český Těšín - Dolní Žukov, Frýdecká 34, IČ 70240655 souhlasné stanovisko se zřízením základní školy speciální v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

finančnímu odboru zaslat souhlasné stanovisko žadateli

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 20.05.2013

**OF/RMOB/0044/13**

**Návrh na schválení účetní závěrky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174**

**Usnesení číslo: 1804/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh finančního odboru na schválení účetní závěrky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174, za účetní období 2012

2) **schvaluje**

na podkladě § 102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a novely č. 239/2012 Sb., která mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn, účetní závěrku Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174

3) **ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OF/RMOB/0031/13**

**Návrh na schválení účetní závěrky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158**

**Usnesení číslo: 1805/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh finančního odboru na schválení účetní závěrky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158, za účetní období 2012
- 2) **schvaluje**  
na podkladě § 102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a novely č. 239/2012 Sb., která mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn, účetní závěrku Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OF/RMOB/0043/13**

**Návrh na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191**

**Usnesení číslo: 1806/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh finančního odboru na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191, za účetní období 2012
- 2) **schvaluje**  
na podkladě § 102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a novely č. 239/2012 Sb., která mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn, účetní závěrku Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191

- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OF/RMOB/0045/13**

**Návrh na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166**

**Usnesení číslo: 1807/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh finančního odboru na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166, za účetní období 2012

- 2) **schvaluje**  
na podkladě § 102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a novely č. 239/2012 Sb., která mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn, účetní závěrku Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166

- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OF/RMOB/0046/13**

**Návrh na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182**

**Usnesení číslo: 1808/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh finančního odboru na schválení účetní závěrky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182, za účetní období 2012



2) **schvaluje**

na podkladě § 102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a novely č. 239/2012 Sb., která mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn, účetní závěrku Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182

3) **ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OF/RMOB/0047/13**

**Návrh na schválení účetní závěrky Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204**

**Usnesení číslo: 1809/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh finančního odboru na schválení účetní závěrky Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204, za účetní období 2012

2) **schvaluje**

na podkladě § 102, odst. 2, písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a novely č. 239/2012 Sb., která mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších změn, účetní závěrku Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204

3) **ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení účetní závěrky

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 23.05.2013

**OM/RMOB/0078/13**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická**

**Usnesení číslo: 1810/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1328 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1328 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**  
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 22.05.2013  
vedoucí majetkového oddělení

**OM/RMOB/0080/13**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Nájemnická**

**Usnesení číslo: 1811/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXX  
XXXX o pronájem části pozemku p. p. č. 181/9 zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem užívání zahrádky a letního posezení, včetně pergoly
- 2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 181/9 zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1084 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**  
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.05.2013  
vedoucí majetkového oddělení

**OM/RMOb/0076/13**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená**

**Usnesení číslo: 1812/RMOb-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3105)
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 1. 7. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3105 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720 Kč, s nájemcem XX  
XX
- 3) **ukládá**  
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 28.06.2013

**OM/RMOb/0074/13**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Žákovská – ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 1813/RMOb-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh- Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Martina Bartečka

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 357/13 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění podzemní kabelové přípojky NN v rámci stavby „Ostrava Žákovská Pietrus přípojka NNK“, s realizací této stavby a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s investorem a stavebníkem společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035
2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 357/13 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, za účelem zřízení a provozování podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035

3) **ukládá**

majetkovému oddělení

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu
2. připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 14.06.2013

**OM/RMOB/0075/13**

**Návrh na vydání souhlasu se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Fr. Šrámka – Ostravská univerzita**

**Usnesení číslo: 1814/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost Ostravské univerzity v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, Ostrava, PSČ 701 03, IČ 61988987, o souhlas se vstupem na pozemek a s realizací stavby sjezdu/nájezdu

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 1083 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem vybudování sjezdu/nájezdu, souhlas s realizací této stavby a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s investorem a stavebníkem Ostravskou univerzitou v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, Ostrava, PSČ 701 03, IČ 61988987

2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 1083 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, ve prospěch každého vlastníka nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu za účelem vybudování a užívání sjezdu/nájezdu na tomto pozemku, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý m<sup>2</sup> plochy zatíženého pozemku sjezdem/nájezdem a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s budoucím oprávněným Ostravskou univerzitou v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, Ostrava, PSČ 701 03, IČ 61988987

3) **ukládá**

majetkovému oddělení

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
2. připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 28.06.2013

**OM/RMOB/0082/13**

**Záměr prodeje nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava –  
„Červený kříž“**

**Usnesení číslo: 1815/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **doporučuje**

ZMOB vyhlásit záměr obvodu prodat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedené v příloze č. 1 předkládaného materiálu, schválit Podmínky využití nemovitostí nabízených k prodeji dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu (lokalita „Červený kříž“) a požádat RM o vydání souhlasu s prodejem těchto nemovitostí

2) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

**OM/RMOB/0083/13**

**Návrh vyhlásit záměr prodeje bytových jednotek v domě č. p. 1028 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Korunní 16**

**Usnesení číslo: 1816/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost o prodej bytových jednotek v domě č. p. 1028 – ul. Korunní 16 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou stávajícími nájemci domu

**2) doporučuje**

ZMOB

1. vyhlásit záměr obvodu prodat bytové jednotky v domě č. p. 1028 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1052 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 306 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Korunní 16
2. požádat RM o vydání souhlasu k prodeji nemovitostí uvedených v odstavci 1. tohoto usnesení

**4) ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

**OM/RMOB/0081/13**

**Návrh neprodat bytové jednotky v domě č. p. 1043 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. E. Filly 5**

**Usnesení číslo: 1817/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového oddělení neprodat bytové jednotky v domě č. p. 1043 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemků st. p. č. 1292/1 zastavěná plocha a nádvoří a st. p. č. 1292/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. E. Filly 5 z důvodu uvedeného v důvodové zprávě

**2) doporučuje**

ZMOB z důvodu uvedeného v důvodové zprávě předložené majetkovým oddělením neprodat bytové jednotky v domě č. p. 1043 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemků st. p. č. 1292/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 166 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1292/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. E. Filly 5

- 3) **ukládá**  
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

**OB/RMOB/0071/13**  
**Žádosti o pronájem bytu**

**Usnesení číslo: 1818/RMOB-MH/1014/61**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **revokuje**  
své usnesení č. 1767/RMOB-MH/1014/59 ze dne 15. 4. 2013
- 2) **projednala**  
žádost XXX  
o pronájem bytu
- 3) **rozhodla**  
uzavřít nájemní smlouvy s:
- a) XXX  
XX,  
výše základního nájemného 2.738,25 Kč
- b) XXX  
XX  
výše základního nájemného 2.361,15 Kč
- c) XXX  
XX  
výše základního nájemného 2.006,55 Kč
- d) XXX  
XX  
výše základního nájemného 1.598 Kč
- 4) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 15.06.2013







3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 15.06.2013

**OB/RMOb/0069/13**

**Žádosti o výměnu bytů**

**Usnesení číslo: 1823/RMOb-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádosti XXX  
XX o výměnu bytů

2) **souhlasí**

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s:

a) XXX  
XX, výše základního nájemného  
2.761,20 Kč

b) XXX  
XX, výše základního nájemného  
2.234,- Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 15.06.2013



**OB/RMOB/0065/13**

**Návrh na odpis pohledávky za nájemné u zemřelého nájemce**

**Usnesení číslo: 1826/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh na odpis pohledávky za nájemné u zemřelého nájemce
- 2) **rozhodla**  
odepsat pohledávku za nájemné za období 3, 5, 6, 7/2009 ve výši 5.925 Kč u zemřelého nájemce dle předloženého návrhu bytového odboru
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2013

**OB/RMOB/0066/13**

**Návrh na odpis pohledávky za nájemné a poplatky z prodlení u zemřelého nájemce**

**Usnesení číslo: 1827/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na odpis pohledávky za :
  - a) nájemné ve výši 105.376 Kč
  - b) poplatky z prodlení ve výši 70.715 Kču zemřelého nájemce
- 2) **doporučuje**  
zastupitelstvu městského obvodu odepsat pohledávku za :
  - a) nájemné ve výši 105.376 Kč
  - b) poplatky z prodlení ve výši 70.715 Kču zemřelého nájemce dle předloženého návrhu bytového odboru
- 3) **ukládá**  
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 12.06.2013

**OB/RMOB/0074/13**

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem,  
u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 4. 2013**

**Usnesení číslo: 1828/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **revokuje**  
své usnesení č. 1769/RMOB-MH/1014/59 ze dne 15. 4. 2013
- 2) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení nájemní smlouvy
- 3) **rozhodla**  
uzavřít nájemní smlouvu s XX  
XX,  
výše základního nájemného 2.545,14 Kč
- 4) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu  
k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2013

**OB/RMOB/0073/13**

**Návrh na uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení  
domu Nájemnická 949/16, Ostrava – Mariánské Hory k distribuční  
soustavě**

**Usnesení číslo: 1829/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického  
zařízení domu Nájemnická 949/16, Ostrava – Mariánské Hory k distribuční soustavě  
se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická  
874/8, PSČ 405 02, IČ: 247 29 035
- 2) **rozhodla**  
uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly,  
Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 247 29 035 smlouvu o připojení odběrného  
elektrického zařízení domu Nájemnická 949/16, Ostrava – Mariánské Hory  
k distribuční soustavě v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**  
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 24.05.2013

**HSaVV/RMOB/0037/13**

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012**

**Usnesení číslo: 1830/RMOB-MH/1014/61**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 vyhotovenou společností TOP AUDITING, s.r.o., se sídlem Kotlářská 931/53, 602 00 Brno, IČ: 45477639
- 2) **bere na vědomí**  
zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
1. místostarostovi zveřejnit výsledek kontroly na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
1. místostarosta městského obvodu

T: 17.05.2013